



# TABELAS DE PREÇO



LEONARDO  
LIFE  
STYLE

Jun/2010



Válida até 30/Junho/2010



VENDIDO	32
LIVRE	4
RESERVADO	2
TOTAL	38

TABELA DE VENDAS (1)		PERÍODO DE CONSTRUÇÃO				SALDO A FINANCIAR (Obs. 3)		VALOR TOTAL DO INVESTIMENTO	
APARTAMENTO	ÁREA	1	12	1	1	TOTAL	78		
		SINAL	MENSAIS	SEMESTRAL em DEZ/2010	CHAVES em JUL/2011		MENSAIS		
101	102	114,79	38.684,94	6.850,46	24.178,09	24.178,09	314.315,15	4.029,68	483.561,76
201	202	114,79	39.984,74	7.080,63	24.990,46	24.990,46	324.876,01	4.165,08	499.809,25
301	302	114,79	40.227,62	7.123,64	25.142,26	25.142,26	326.849,43	4.190,38	502.845,28
401	402	114,79	40.470,50	7.166,65	25.294,07	25.294,07	328.822,85	4.215,68	505.881,31
501	502	114,79	40.713,39	7.209,66	25.445,87	25.445,87	330.796,27	4.240,98	508.917,33
601	602	114,79	40.956,27	7.252,67	25.597,67	25.597,67	332.769,69	4.266,28	511.953,36
701	702	114,79	41.199,15	7.295,68	25.749,47	25.749,47	334.743,11	4.291,58	514.989,39
801	802	114,79	41.442,03	7.338,69	25.901,27	25.901,27	336.716,53	4.316,88	518.025,42
901	902	114,79	41.684,92	7.381,70	26.053,07	26.053,07	338.689,95	4.342,18	521.061,45
1001	1002	114,79	41.927,80	7.424,71	26.204,87	26.204,87	340.663,36	4.367,48	524.097,48
1101	1102	114,79	42.170,68	7.467,72	26.356,68	26.356,68	342.636,78	4.392,78	527.133,51
1201	1202	114,79	42.413,56	7.510,74	26.508,48	26.508,48	344.610,20	4.418,08	530.169,54
1301	1302	114,79	42.656,45	7.553,75	26.660,28	26.660,28	346.583,62	4.443,38	533.205,57
1401	1402	114,79	42.899,33	7.596,76	26.812,08	26.812,08	348.557,04	4.468,68	536.241,60
1501	1502	114,79	43.142,21	7.639,77	26.963,88	26.963,88	350.530,46	4.493,98	539.277,63
1601	1602	114,79	43.385,09	7.682,78	27.115,68	27.115,68	352.503,88	4.519,28	542.313,66
1701	1702	114,79	43.627,98	7.725,79	27.267,48	27.267,48	354.477,30	4.544,58	545.349,69
1801	1802	114,79	43.870,86	7.768,80	27.419,29	27.419,29	356.450,72	4.569,88	548.385,72
COB 01	COB 02	176,83	59.276,36	10.496,85	37.047,72	37.047,72	481.620,40	6.174,62	740.954,46

**NOTAS:**

- 1) Memorial de Incorporação Registrado no Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis, sob o nº 32.918
- 2) As parcelas e o saldo devedor expressos em REAIS (R\$), serão corrigidos até a entrega das chaves, pela variação do INCC-DI da FGV;
- 3) O saldo a financiar, após a entrega das chaves, poderá ser parcelado com a incorporadora em até 84 (oitenta e quatro) meses, com juros de 1% ao mês (Tabela Price) e corrigidas mensalmente pelo IGP-M, ou através de financiamento bancário a escolha do cliente;
- 4) Esta tabela de preços é válida até a data de referência indicada acima, podendo ser alterada a qualquer momento a critério da incorporadora;
- 5) Os Apartamentos Tipos (10 ao 18opav) terão 114,79 m2 com 02 (duas) vagas de garagem e as Coberturas Duplex (19o pav) terão 176,83m2 com 03 (três) vagas de garagem;
- 6) Os apartamentos serão entregues com um Kit de armários Bontempo na suíte do casal, banheiros e cozinha.
- 7) Prazo previsto para entrega: JUNHO/2011
- 8) Antes do fechamento confirmar disponibilidade.

**COMERCIALIZAÇÃO: (85) 3224-2376 / 3133-3939**

**Rua Leonardo Mota, 1040**

**[comercial@blokus.com.br](mailto:comercial@blokus.com.br)**



Válida até 30/Junho/2010



VENDIDO	32
LIVRE	4
RESERVADO	2
TOTAL	38

TABELA DE VENDAS (2)		PERÍODO DE CONSTRUÇÃO				SALDO A FINANCIAR (Obs. 3)		VALOR TOTAL DO INVESTIMENTO	
APARTAMENTO	ÁREA	1	12	1	1	TOTAL	78		
		SINAL	MENSAIS	SEMESTRAL em DEZ/2010	CHAVES em JUL/2011		MENSAIS		
101	102	114,79	38.684,94	4.432,65	38.684,94	38.684,94	314.315,15	4.029,68	483.561,76
201	202	114,79	39.984,74	4.581,58	39.984,74	39.984,74	324.876,01	4.165,08	499.809,25
301	302	114,79	40.227,62	4.609,42	40.227,62	40.227,62	326.849,43	4.190,38	502.845,28
401	402	114,79	40.470,50	4.637,25	40.470,50	40.470,50	328.822,85	4.215,68	505.881,31
501	502	114,79	40.713,39	4.665,08	40.713,39	40.713,39	330.796,27	4.240,98	508.917,33
601	602	114,79	40.956,27	4.692,91	40.956,27	40.956,27	332.769,69	4.266,28	511.953,36
701	702	114,79	41.199,15	4.720,74	41.199,15	41.199,15	334.743,11	4.291,58	514.989,39
801	802	114,79	41.442,03	4.748,57	41.442,03	41.442,03	336.716,53	4.316,88	518.025,42
901	902	114,79	41.684,92	4.776,40	41.684,92	41.684,92	338.689,95	4.342,18	521.061,45
1001	1002	114,79	41.927,80	4.804,23	41.927,80	41.927,80	340.663,36	4.367,48	524.097,48
1101	1102	114,79	42.170,68	4.832,06	42.170,68	42.170,68	342.636,78	4.392,78	527.133,51
1201	1202	114,79	42.413,56	4.859,89	42.413,56	42.413,56	344.610,20	4.418,08	530.169,54
1301	1302	114,79	42.656,45	4.887,72	42.656,45	42.656,45	346.583,62	4.443,38	533.205,57
1401	1402	114,79	42.899,33	4.915,55	42.899,33	42.899,33	348.557,04	4.468,68	536.241,60
1501	1502	114,79	43.142,21	4.943,38	43.142,21	43.142,21	350.530,46	4.493,98	539.277,63
1601	1602	114,79	43.385,09	4.971,21	43.385,09	43.385,09	352.503,88	4.519,28	542.313,66
1701	1702	114,79	43.627,98	4.999,04	43.627,98	43.627,98	354.477,30	4.544,58	545.349,69
1801	1802	114,79	43.870,86	5.026,87	43.870,86	43.870,86	356.450,72	4.569,88	548.385,72
COB 01	COB 02	176,83	59.276,36	6.792,08	59.276,36	59.276,36	481.620,40	6.174,62	740.954,46

**NOTAS:**

- 1) Memorial de Incorporação Registrado no Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis, sob o nº 32.918
- 2) As parcelas e o saldo devedor expressos em REAIS (R\$), serão corrigidos até a entrega das chaves, pela variação do INCC-DI da FGV;
- 3) O saldo a financiar, após a entrega das chaves, poderá ser parcelado com a incorporadora em até 84 (oitenta e quatro) meses, com juros de 1% ao mês (Tabela Price) e corrigidas mensalmente pelo IGP-M, ou através de financiamento bancário a escolha do cliente;
- 4) Esta tabela de preços é válida até a data de referência indicada acima, podendo ser alterada a qualquer momento a critério da incorporadora;
- 5) Os Apartamentos Tipos (1o ao 18opav) terão 114,79 m2 com 02 (duas) vagas de garagem e as Coberturas Duplex (19o pav) terão 176,83m2 com 03 (três) vagas de garagem;
- 6) Os apartamentos serão entregues com um Kit de armários Bontempo na suíte do casal, banheiros e cozinha.
- 7) Prazo previsto para entrega: JUNHO/2011
- 8) Antes do fechamento confirmar disponibilidade.

**COMERCIALIZAÇÃO: (85) 3224-2376 / 3133-3939**

**Rua Leonardo Mota, 1040**

**[comercial@blokus.com.br](mailto:comercial@blokus.com.br)**



Válida até 30/Junho/2010



VENDIDO	32
LIVRE	4
RESERVADO	2
TOTAL	38

TABELA DE VENDAS (3)		PERÍODO DE CONSTRUÇÃO				SALDO A FINANCIAR (Obs. 3)		VALOR TOTAL DO INVESTIMENTO
APARTAMENTO	ÁREA	1	12	0	0	TOTAL	78	
		SINAL	MENSAIS	ANUAIS	CHAVES em JUL/2011		MENSAIS	
101	102	114,79	38.684,94	10.880,14	-	-	4.029,68	483.561,76
201	202	114,79	39.984,74	11.245,71	-	-	4.165,08	499.809,25
301	302	114,79	40.227,62	11.314,02	-	-	4.190,38	502.845,28
401	402	114,79	40.470,50	11.382,33	-	-	4.215,68	505.881,31
501	502	114,79	40.713,39	11.450,64	-	-	4.240,98	508.917,33
601	602	114,79	40.956,27	11.518,95	-	-	4.266,28	511.953,36
701	702	114,79	41.199,15	11.587,26	-	-	4.291,58	514.989,39
801	802	114,79	41.442,03	11.655,57	-	-	4.316,88	518.025,42
901	902	114,79	41.684,92	11.723,88	-	-	4.342,18	521.061,45
1001	1002	114,79	41.927,80	11.792,19	-	-	4.367,48	524.097,48
1101	1102	114,79	42.170,68	11.860,50	-	-	4.392,78	527.133,51
1201	1202	114,79	42.413,56	11.928,81	-	-	4.418,08	530.169,54
1301	1302	114,79	42.656,45	11.997,13	-	-	4.443,38	533.205,57
1401	1402	114,79	42.899,33	12.065,44	-	-	4.468,68	536.241,60
1501	1502	114,79	43.142,21	12.133,75	-	-	4.493,98	539.277,63
1601	1602	114,79	43.385,09	12.202,06	-	-	4.519,28	542.313,66
1701	1702	114,79	43.627,98	12.270,37	-	-	4.544,58	545.349,69
1801	1802	114,79	43.870,86	12.338,68	-	-	4.569,88	548.385,72
COB 01	COB 02	176,83	59.276,36	16.671,48	-	-	6.174,62	740.954,46

**NOTAS:**

**1) Memorial de Incorporação Registrado no Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis, sob o nº 32.918**

- As parcelas e o saldo devedor expressos em REAIS (R\$), serão corrigidos até a entrega das chaves, pela variação do INCC-DI da FGV;
- O saldo a financiar, após a entrega das chaves, poderá ser parcelado com a incorporadora em até 84 (oitenta e quatro) meses, com juros de 1% ao mês (Tabela Price) e corrigidas mensalmente pelo IGP-M, ou através de financiamento bancário a escolha do cliente;
- Esta tabela de preços é válida até a data de referência indicada acima, podendo ser alterada a qualquer momento a critério da incorporadora;
- Os Apartamentos Tipos (1º ao 18º pav) terão 114,79 m<sup>2</sup> com 02 (duas) vagas de garagem e as Coberturas Duplex (19º pav) terão 176,83m<sup>2</sup> com 03 (três) vagas de garagem;
- Os apartamentos serão entregues com um Kit de armários Bontempo na suíte do casal, banheiros e cozinha.
- Prazo previsto para entrega: JUNHO/2011
- Antes do fechamento confirmar disponibilidade.

**COMERCIALIZAÇÃO: (85) 3224-2376 / 3133-3939**

**Rua Leonardo Mota, 1040**

**comercial@blokus.com.br**



Válida até 30/Junho/2010



VENDIDO	32
LIVRE	4
RESERVADO	2
TOTAL	38

TABELA DE VENDAS (4)		PERÍODO DE CONSTRUÇÃO				SALDO A FINANCIAR (Obs. 3)		VALOR TOTAL DO INVESTIMENTO	
APARTAMENTO	ÁREA	1	12	0	1	TOTAL	78		
		SINAL	MENSAIS	ANUAIS	CHAVES em JUL/2011		MENSAIS		
101	102	114,79	38.684,94	8.865,30	-	24.178,09	314.315,15	4.029,68	483.561,76
201	202	114,79	39.984,74	9.163,17	-	24.990,46	324.876,01	4.165,08	499.809,25
301	302	114,79	40.227,62	9.218,83	-	25.142,26	326.849,43	4.190,38	502.845,28
401	402	114,79	40.470,50	9.274,49	-	25.294,07	328.822,85	4.215,68	505.881,31
501	502	114,79	40.713,39	9.330,15	-	25.445,87	330.796,27	4.240,98	508.917,33
601	602	114,79	40.956,27	9.385,81	-	25.597,67	332.769,69	4.266,28	511.953,36
701	702	114,79	41.199,15	9.441,47	-	25.749,47	334.743,11	4.291,58	514.989,39
801	802	114,79	41.442,03	9.497,13	-	25.901,27	336.716,53	4.316,88	518.025,42
901	902	114,79	41.684,92	9.552,79	-	26.053,07	338.689,95	4.342,18	521.061,45
1001	1002	114,79	41.927,80	9.608,45	-	26.204,87	340.663,36	4.367,48	524.097,48
1101	1102	114,79	42.170,68	9.664,11	-	26.356,68	342.636,78	4.392,78	527.133,51
1201	1202	114,79	42.413,56	9.719,77	-	26.508,48	344.610,20	4.418,08	530.169,54
1301	1302	114,79	42.656,45	9.775,44	-	26.660,28	346.583,62	4.443,38	533.205,57
1401	1402	114,79	42.899,33	9.831,10	-	26.812,08	348.557,04	4.468,68	536.241,60
1501	1502	114,79	43.142,21	9.886,76	-	26.963,88	350.530,46	4.493,98	539.277,63
1601	1602	114,79	43.385,09	9.942,42	-	27.115,68	352.503,88	4.519,28	542.313,66
1701	1702	114,79	43.627,98	9.998,08	-	27.267,48	354.477,30	4.544,58	545.349,69
1801	1802	114,79	43.870,86	10.053,74	-	27.419,29	356.450,72	4.569,88	548.385,72
COB 01	COB 02	176,83	59.276,36	13.584,17	-	37.047,72	481.620,40	6.174,62	740.954,46

**NOTAS:**

- 1) Memorial de Incorporação Registrado no Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis, sob o nº 32.918
- 2) As parcelas e o saldo devedor expressos em REAIS (R\$), serão corrigidos até a entrega das chaves, pela variação do INCC-DI da FGV;
- 3) O saldo a financiar, após a entrega das chaves, poderá ser parcelado com a incorporadora em até 84 (oitenta e quatro) meses, com juros de 1% ao mês (Tabela Price) e corrigidas mensalmente pelo IGP-M, ou através de financiamento bancário a escolha do cliente;
- 4) Esta tabela de preços é válida até a data de referência indicada acima, podendo ser alterada a qualquer momento a critério da incorporadora;
- 5) Os Apartamentos Tipos (10 ao 180pav) terão 114,79 m2 com 02 (duas) vagas de garagem e as Coberturas Duplex (19o pav) terão 176,83m2 com 03 (três) vagas de garagem;
- 6) Os apartamentos serão entregues com um Kit de armários Bontempo na suíte do casal, banheiros e cozinha.
- 7) Prazo previsto para entrega: JUNHO/2011
- 8) Antes do fechamento confirmar disponibilidade.

**COMERCIALIZAÇÃO: (85) 3224-2376 / 3133-3939**

**Rua Leonardo Mota, 1040**

**[comercial@blokus.com.br](mailto:comercial@blokus.com.br)**